



FPの家は、地震に強く、高断熱で高気密。



OPEN HOUSE

横手市増田町

完成展示会

オール電化住宅

4/12 Sat ~ 13 Sun
10:00 ~ 17:00

リフォーム相談会同時開催

見どころ満載の素晴らしい住宅です

- ① 31坪の平屋
- ② LDKで20帖ある広々空間
- ③ 便利な家事動線
- ④ 玄関すっきりシューズクローク
- ⑤ 約1坪の趣味部屋

「オリジナル骨太構造」



当社標準仕様の4寸角は3.5寸角に比べると、断面積は1.3倍以上になり、柱や梁などが太くなりますので耐震性や雪の重さに対して強度がアップします。当社規定により柱の数も従来の工法よりも増やしたオリジナル骨太構造で施工しております。



オススメ分譲地!!

建築条件付宅地
この土地は、売買契約締結後3ヶ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結して頂くことを条件に販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定した時、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返金いたします。

十文字南の街 残り3区画

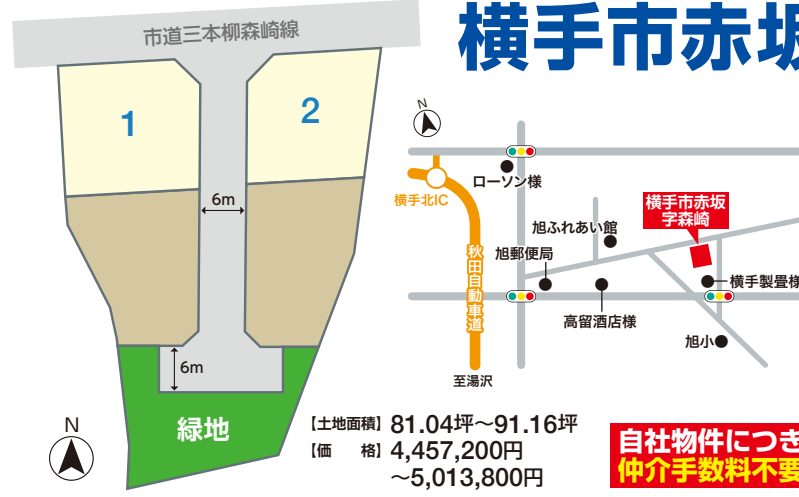


好評分譲中!



- 分譲地概要
- 所在地: 横手市十文字町佐賀会字下沖田 ●区画数: 全10区画
 - 地目: 宅地 ●土地面積: 226.94㎡ (68.94坪) ~ 290.12㎡ (87.76坪)
 - 用途地域: 準工業地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200%
 - 販売価格: 425万5千円 ~ 620万円
 - 水道: 市営水道 ●下水: 公共下水道 ●ガス: プロパン
 - 学区: 十文字第一小学校、十文字中学校 ●交通: 十文字駅まで徒歩12分
 - 取引態様: 売主・株式会社三浦建築設計

横手市赤坂字森崎 残り2区画

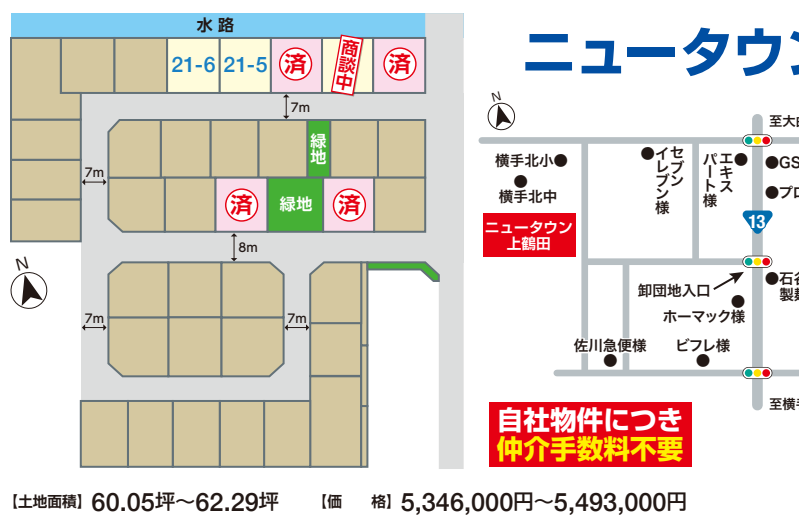


好評分譲中!

小学校やスーパー、総合病院が近くにあり
便利な立地です!

- 分譲地概要
- 所在地: 横手市赤坂字森崎 ●区画数: 全2区画 ●地目: 宅地
 - 土地面積: 267.93㎡ (81.04坪) ~ 301.37㎡ (91.16坪)
 - 用途地域: 指定なし ●建ぺい率: 70% ●容積率: 200%
 - 販売価格: 445万7,200円 ~ 501万3,800円
 - 上水: 有 (20パイ) ●下水: 浄化槽 ●ガス: プロパン
 - 学区: 旭小学校 ●交通: 横手駅まで徒歩58分
 - 周辺施設: 平鹿総合病院、よなや、バザール
 - 取引態様: 売主・株式会社三浦建築設計

ニュータウン上鶴田 残り3区画



好評分譲中!

小中学校やスーパーが近くにあり
便利な立地です!

- 分譲地概要
- 所在地: 横手市八幡字上鶴田 ●区画数: 全6区画 ●地目: 宅地
 - 土地面積: 200.00㎡ (60.05坪) ~ 205.94㎡ (62.29坪)
 - 用途地域: 商業地域【準防火地域】
 - 建ぺい率: 80% ●容積率: 400%
 - 販売価格: 534万6千円 ~ 549万3千円 ●上下水道: 有
 - ガス: プロパン ●学区: 横手北小学校、横手北中学校
 - 交通: 横手駅まで徒歩37分
 - 取引態様: 売主・株式会社三浦建築設計

リフォーム工事も承ります!

「FPグループ総合補償制度加入会員」(東北電力推奨電化住宅施工店)

株式会社 **三浦建築設計**

秋田県横手市増田町増田字伊勢堂南76-1

■建設業 秋田県知事(股-2)第12397号 ■宅地建物取引業 秋田県知事(2)第2221号

イベント情報
など配信中!

TEL. 0182-45-4060

www.fp-miura.com

東北電力の
スマート
ライフ電化

協賛: 東北電力秋田支店

[広告有効期限: 2025年4月末日]

GX志向型住宅

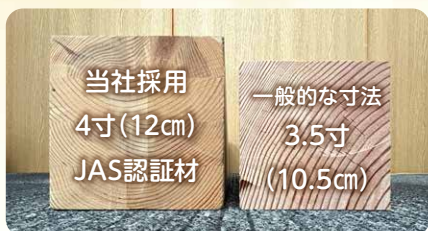
補助金
最大

160万円

GX志向型住宅、
横手市で現在建築中!
UA値0.23(最高値0.16達成)

もうすぐ構造・断熱見学会予定! 詳しくはお問い合わせください。

「オリジナル骨太構造」



当社標準仕様の4寸角は3.5寸角に比べると、断面積は1.3倍以上になり、柱や梁などが太くなりますので耐震性や雪の重さに対して強度がアップします。当社規定により柱の数も従来の工法よりも増やしたオリジナル骨太構造で施工しております。

GX志向型住宅とは?

下記の①～③すべてに適合する住宅のことです。

- ①断熱等性能等級6を超えるもの
- ②一次エネルギー消費量の削減率35%以上
(再生可能エネルギーを除く)
- ③一次エネルギー消費量の削減率100%以上
(再生可能エネルギーを含む)

※制度の詳細につきましては国土交通省のホームページをご確認ください。
https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000290.html

GX志向型住宅仕様

FP工法 内外ダブル断熱

+

三浦建築設計の全棟標準仕様

安心の自社大工施工

高断熱トリプルガラス高耐候樹脂サッシ

玄関ドア:電子錠

長期住宅設備保証

シロアリ保証

繰り返す地震に粘り強く耐える耐震金物

地震に強いべた基礎

屋根材:高耐久・次世代ガルバリウム鋼板

屋根:遮熱断熱

外壁:凍害が少ないフッ素塗装の金属外壁

24時間換気:第1種換気

水回り:タカラスタANDARD

安心のアフターサービス